



الرمز البريدي: P6150193

الرقم: 2026 / /
التاريخ: 2026 / 02 / 01

دولة فلسطين
سلطة الأراضي

طرح مزاد علني رقم
2026/06

موضوع المزاد
(تأجير قسائم عدد 3 من القطعة رقم (50) حوض (8) من أراضي الناقورة/ نابلس)



الرمز البريدي: P6150193

الرقم: / / 2026
التاريخ: 01 / 02 / 2026

دولة فلسطين
سلطة الأراضي
مزاود رقم 2026/06

تعلى سلطه الأراضى الفلسطينية عن طرأ مزاود علنى لتأجير قسائم عدد 3 من القطعة رقم (50) من حوض (8) من أراضى الناقورة / نابلس البالغة مساحتها (15215) متر مربع وذلك لغايات الزراعة الشجرية والموسمية لمدة (5) سنوات تبعا للشروط والمواصفات الموضحة فى كراسة ووثائق المزاود. فعلى الراغبين فى المشاركة فى هذا المزاود مراجعة سلطه الأراضى الكائنة فى البيرة / المنطقة الصناعية / شارع نابلس عمارة الرمونى بجانب شكوكانى / الطابق الخامس. خلال أوقات الدوام الرسمى من الساعة الثامنة صباحا وحتى الساعة الثالثة بعد الظهر، كما يمكنكم الحصول على كراسة المواصفات ووثائق المزاود من خلال الموقع الإلكترونى لسلطه الأراضى (pla.pna.ps)، مقابل دفع (200 شيكل) غير مستردة فى حساب إيرادات أملك الدولة رقم (0219000/3001/092) فى بنك فلسطين المحدود، آخر موعد للتقدم للمزاود وشراء الكراسة يوم الخميس 2026/03/12 الساعة 12:00 ظهرا وسيكون المزاود العلنى فى سلطه الأراضى / الطابق الخامس / قاعة الاجتماعات الساعة 10:00 تماما من صباح يوم الأحد الموافق 2026/03/15 بحضور المزاودين فى نفس الزمان والمكان وسيتم استبعاد المزاود الذى يصل بعد الوقت المحدد.

ملاحظة:

1. أجرة الإعلان فى الصحف المحلية على من يرسو عليه المزاود.
2. على المزاود إرفاق كفالة دخول المزاود على شكل كفالة بنكية أو شيك مصدق بقيمة (102 دينار أردنى) عن قسيمة رقم 1، (151 دينار أردنى) عن قسيمة رقم 2، (128 دينار أردنى) عن قسيمة رقم 3 على أن يكون سارى المفعول حتى تاريخ 2026/06/30.
3. تقديم الأسعار بالدينار الأردنى وتكون شاملة لكافة أنواع الضرائب.
4. ثمن وثائق المزاود غير مستردة.
5. يمكن للمزاود زيارة الموقع بعد التنسيق مع سلطه الأراضى.
6. لمعرفة القسائم يرجى مراجعة الموقع الإلكترونى لسلطه الأراضى (pla.pna.ps) وفق المخططات المرفقة.
7. سيتم طلب كفالة حسن تنفيذ بقيمة 10% من المزاود الفائز.
8. السعر الابتدائى للمزاود (170) دينار أردنى للدونم سنويا.
9. مدة الإعلان ثلاثون يوما.





الرمز البريدي: P6150193

الرقم: 2026 / /
التاريخ: 2026 / 02 / 01

أرقام القسائم المعلن عنها في مزاد رقم 2026/06
الخاص بالقطعة رقم (50) من حوض (8) من أراضي الناقورة / نابلس:

رقم القسمة	السعر الابتدائي للمزاد بالدينار الأردني للدونم الواحد	مساحة القسمة بالمتر المربع	غاية التأجير
1	170	3990	زراعة شجرية وموسمية
2	170	5920	زراعة شجرية وموسمية
3	170	5000	زراعة شجرية وموسمية



الرمز البريدي: P6150193

الرقم: / / 2026
التاريخ: 01 / 02 / 2026

الشروط الخاصة بالمزاودة

الشروط الخاصة

1. كافة الإنشاءات والإضافات الثابتة والإصلاحات وغيرها التي وافق عليها المؤجر خطيا تكون على نفقة المستأجر مهما بلغت وتصبح ملكا للمؤجر بمجرد إنشائها ما لم يطلب المؤجر إعادة المأجور إلى ما كان عليه.
2. يقر المستأجر بأنه قد استأجر الموقع لغايات الزراعة الشجرية الموسمية.
3. عمل سياج حديدي حول قطعة الأرض المؤجرة والموصوفة أعلاه تحت إشراف ومعرفة سلطة الأراضي.
4. على المزاود إحضار سند إيداع ثمن الكراسة بالإضافة إلى شيك دخول المزاود كشرط للمزاودة العلنية.
5. استعمال المأجور وفقا للغرض الموضح وطبقا لشروط العقد والقوانين والأنظمة الصادرة عن أية جهة رسمية ذات اختصاص.
6. إخلاء المأجور عند انتهاء مدة الإيجار أو فسخها، وتسليمها لسلطة الأراضي وفق الشروط.
7. يلتزم من يرسو عليه المزاود بعدم استعمال المأجور لأي غاية أخرى تخالف الغاية من التأجير.
8. يتم استخدام الموقع للغاية المحددة فقط، ويعتبر باطن الأرض وما يظهر فيها من آثار أو مياه جوفية أو معدنية أو غيرها ملكا خالصا لسلطة الأراضي.
9. المحافظة على المأجور وعلى الأماكن المشتركة إن وجدت خلال فترة الإجارة.
10. يحظر على المستأجر الفائز أن يتنازل عن حقوقه بالتأجير للغير أو إشراكه بها.

المستشار علاء التميمي

رئيس سلطة الأراضي



الرمز البريدي: P6150193

الرقم: 2026 / /
التاريخ: 2026 / 02 / 01

مزاو رقم

2026/06

تأجير قسائم عدد 3 من القطعة رقم (50) حوض (8) من أراضي الناقورة / نابلس

جدول الأسعار

توقيع وختم المزاو

الرقم	القسمة / رقمها	الغاية من التأجير	السعر

توقيع اللجنة



الرمز البريدي: P6150193

الرقم: / / 2026
التاريخ: 01 / 02 / 2026

ملاحظة: على المتقدم للمزاد تعبئة المعلومات الواردة أدناه مع إرفاق صورة الهوية، وفي حال عدم تعبئتها يتم

استبعاد العرض المقدم من المزاد:

اسم المزاد:
رقم الهوية:
رقم الهاتف:
رقم الفاكس:
رقم الجوال:
العنوان:

توقيع وختم المزاد

